



UNIE ADVOKÁTŮ

Vážený pan
JUDr. Robert Němec, LL.M.
předseda ČAK
Národní třída 16
110 00 Praha 1
DS: n69admd

v Praze, dne 17. července 2023

věc: upozornění na možné důsledky počtu advokátních koncipientů a advokátů ve vztahu k pronájmu paláce Dunaj

Vážený pane předsedo,

ze zápisů představenstva ČAK vyplývá, že dochází k dlouhodobému a podstatnému úbytku jak advokátních koncipientů, tak advokátů samotných. Počet koncipientů klesl zhruba o jeden tisíc osob, ze cca 3.000 na cca 2.000 a počet advokátů klesl z cca 13.000 na cca 12.000 osob. Počet zhruba 13.000/3.000 byl dlouhodobě stabilizovaný stav.

V zápisu z jednání představenstva ČAK je uvedeno, že představenstvo bude jednat s Ministerstvem spravedlnosti, protože se obává, že dostupnost právních služeb, zejména v některých regionech, je ohrožena.

Unie advokátů, z.s. se obává, že tento trend se bude prohlubovat (zejména se vzrůstajícími finančními požadavky komory) a bude mít i jiné, jak ze zápisů vyplývá představenstvem ČAK dosud nereflexované důsledky. Jedná se totiž především o významný výpadek příjmů České advokátní komory, který jde do vyšších jednotek milionů korun, pravděpodobně dosáhne částky okolo 10 milionů korun. Unie advokátů je přesvědčena, že této skutečnosti by měla ČAK věnovat příslušnou pozornost, zajistit si ekonomický rozbor situace a přijmout příslušná opatření. Výpadek, vycházející z úbytku počtu členů ČAK nelze kompenzovat dalšími zvyšováním členských příspěvků, případně zvyšováním úhrad údajných nákladů na kárná řízení.

Za této situace považujeme za nutné upozornit ČAK na zásadní riziko, které plyne z uzavřené smlouvy na prostory v paláci Dunaj. Všeobecně tuto smlouvu považujeme ze strany ČAK za megalomanskou a navíc – jak jsme již v minulosti upozorňovali – obsahující řadu velmi nestandardních ustanovení, z nichž pro krátkost jen připomínáme povinnost nájemce platit za pronajímatele daň z nemovitosti. A za této situace se do paláce Dunaj vybírá jeho vybavení...

Upozorňujeme, že na základě smlouvy o pronájmu prostorů v paláci Dunaj, v souběhu se snižováním členů ČAK, může dojít k platební neschopnosti České advokátní komory, přičemž majitel paláce Dunaj by se zajisté rád uhojil na jediném podstatném majetku, který ČAK náleží, totiž Kaňkově paláci.

Žádáme Vás proto o maximální rozpočtovou obezřetnost a skromný přístup, zejména pak k nastolení „úsporných balíčků“ v nákladech ČAK. Zejména pak dáváme ke zvážení, zda není cesta, jak znovu otevřít již uzavřenou smlouvu o pronájmu prostor v paláci Dunaj a přizpůsobit ji nově vzniklé situaci.

Žádáme zdvořile o vypracování studie o ekonomických dopadech snížení počtu členů ČAK na rozpočet ČAK, jeho projednání představenstvem a přijetí úsporných opatření.

s pozdravem,



JUDr. Klára A. Samková, Ph.D.
jménem Unie advokátů, z.s.